LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : février 2012

Table des matières

1 Marché du neuf

3 Cartes

9 Tableaux

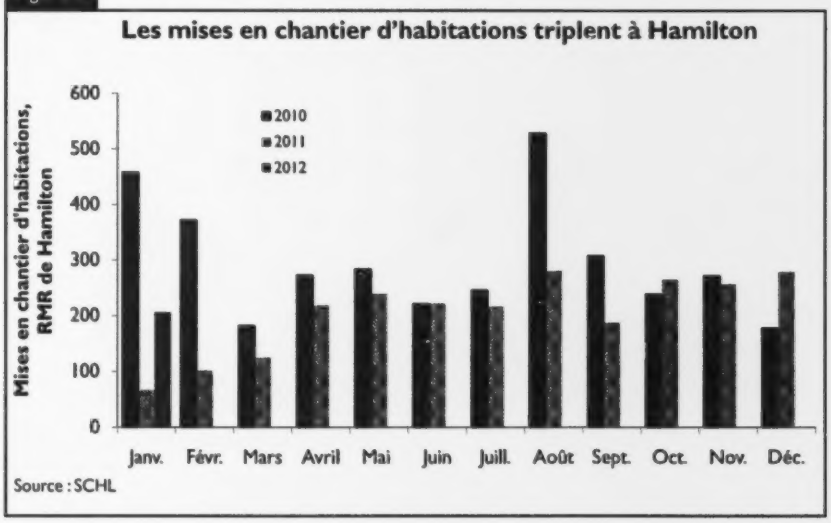
Marché du neuf

Forte croissance des mises en chantier d'habitations en janvier

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Hamilton, les mises en chantier d'habitations ont triplé en janvier par rapport au niveau correspondant de 2011. Cette hausse est attribuable au temps, plus doux qu'à l'habitude le mois dernier, et à une remontée des ventes à l'automne, constatée par certains constructeurs. L'activité s'est également intensifiée dans la RMR de Brantford, où le temps doux a également été un facteur.

Le dynamisme du segment des logements en rangée a fait monter le nombre de mises en chantier d'habitations dans les RMR de Hamilton et de Brantford. Les maisons en rangée (pour la plupart en propriété absolue) représentent

Figure 1

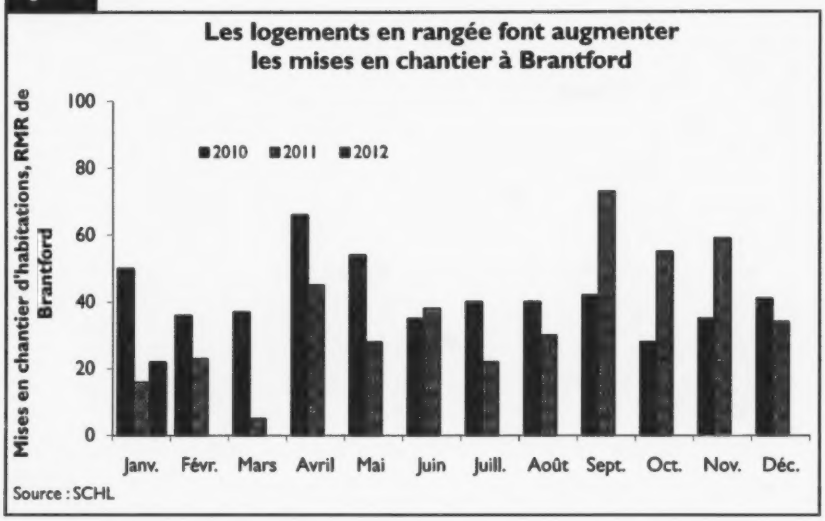


Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

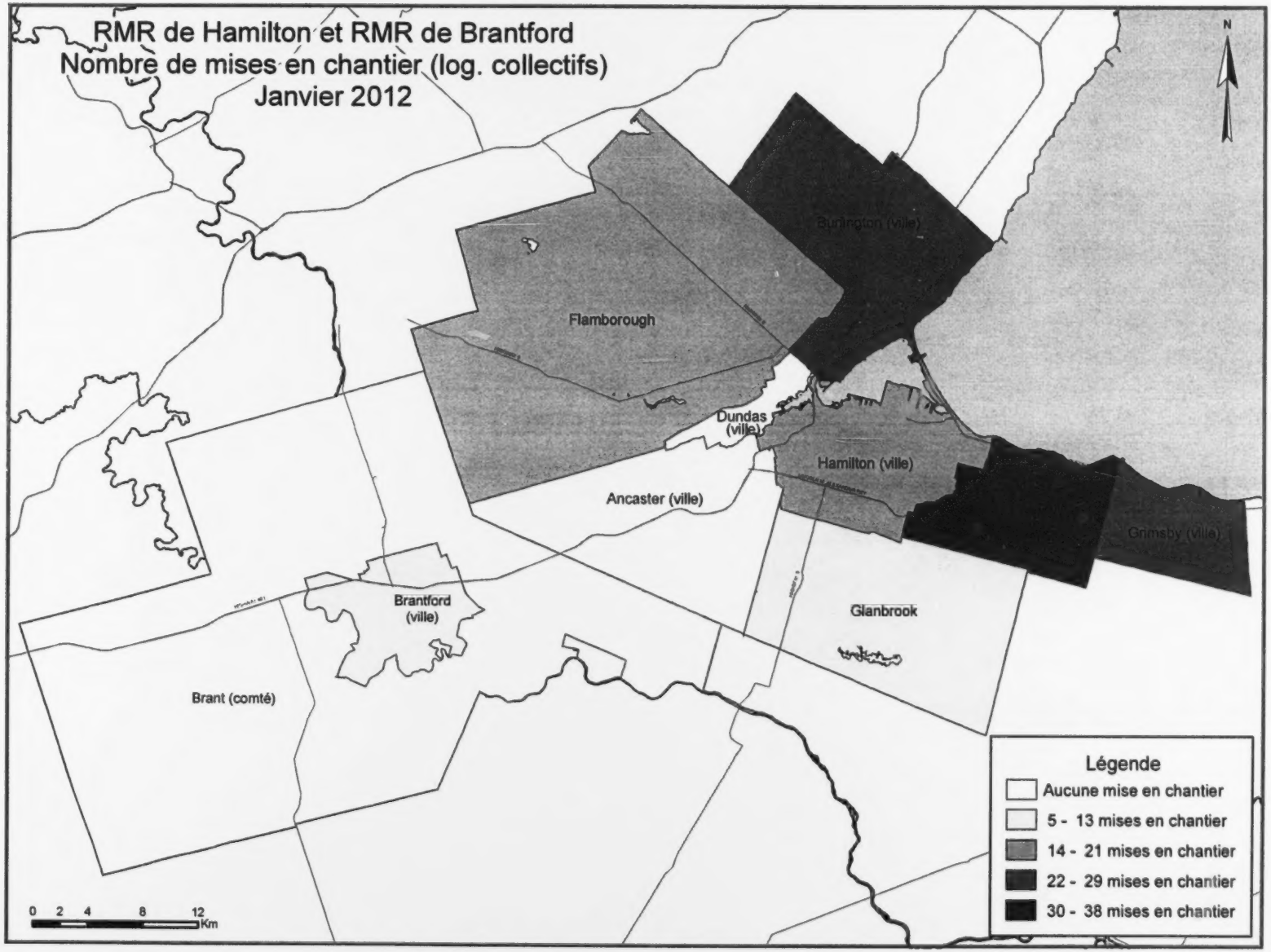
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

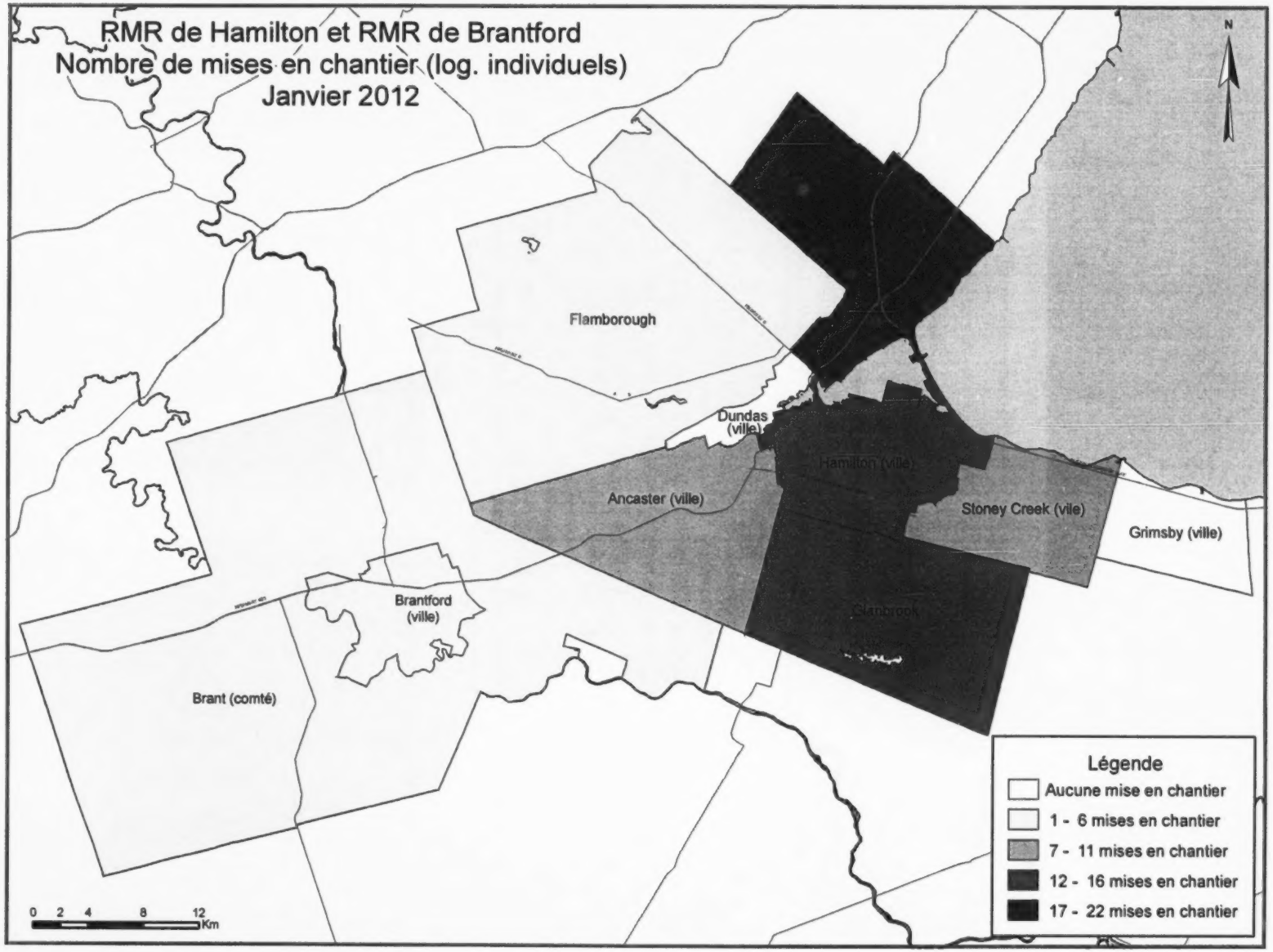
Figure 2

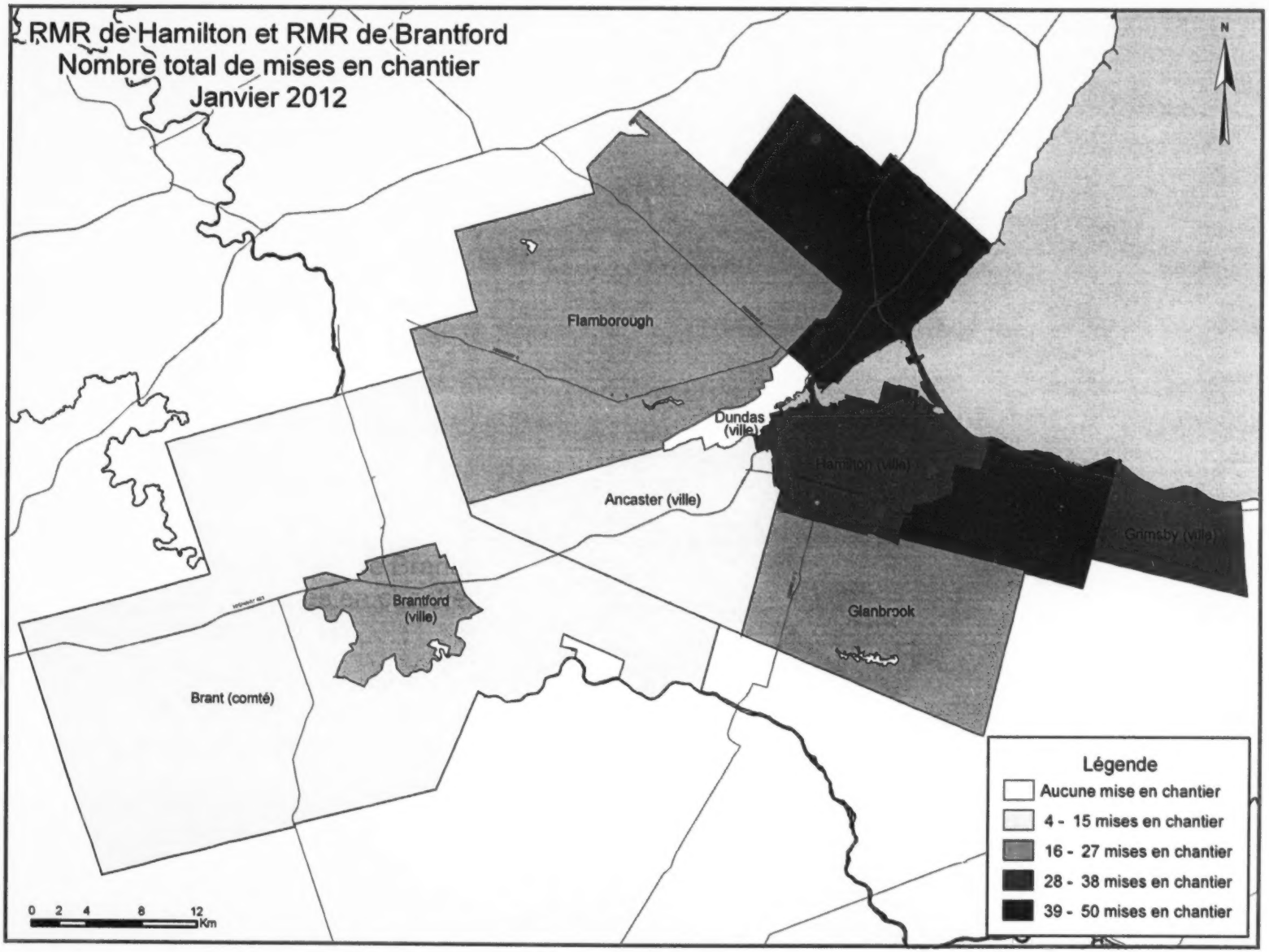


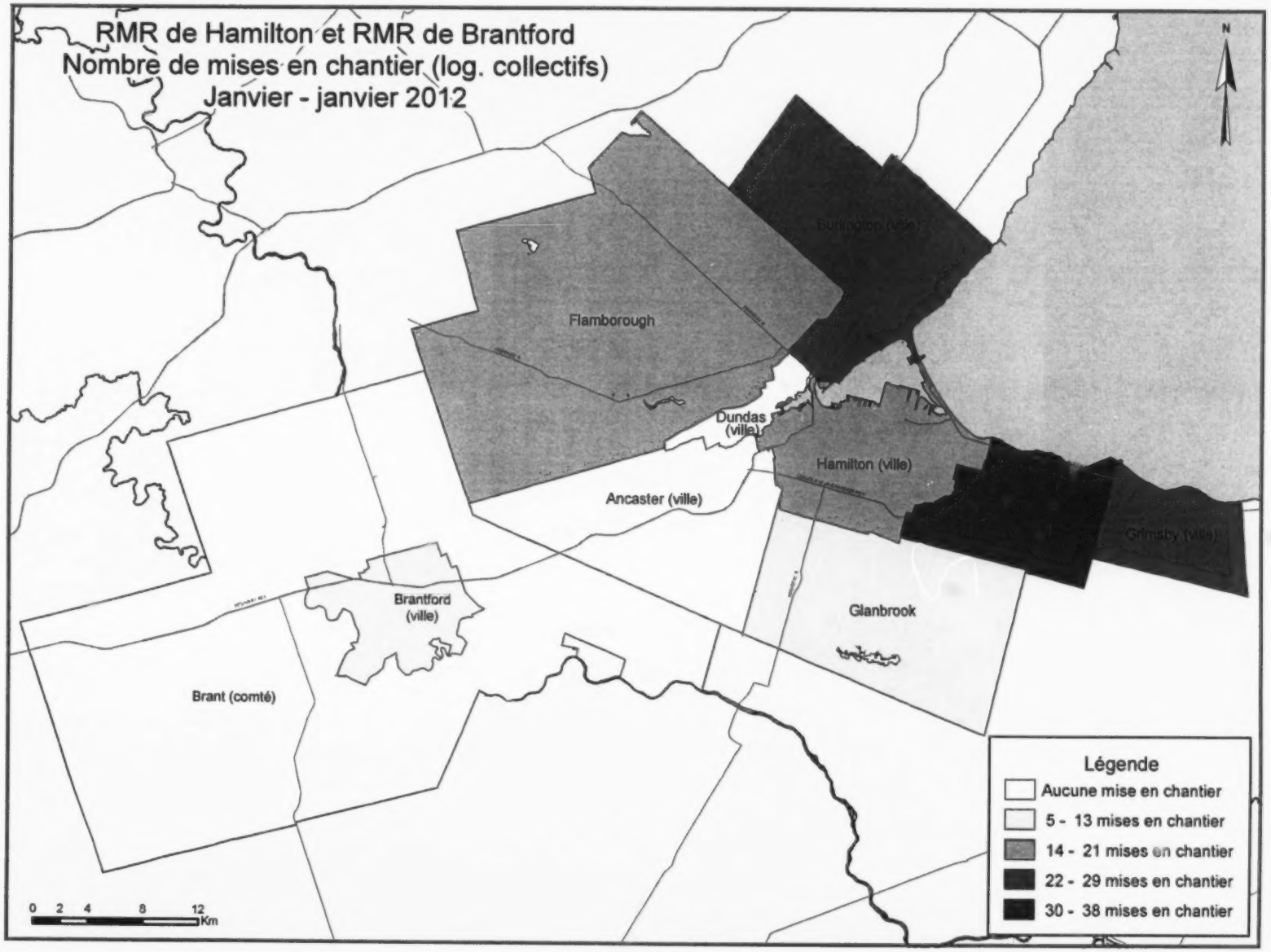
environ la moitié des mises en chantier dans chacun de ces marchés. C'est dans un nouveau lotissement du secteur de Stoney Creek qu'a eu lieu la plus grande concentration de mises en chantier de logements en rangée de la RMR de Hamilton. Dans le secteur de Grimsby, à proximité, on a entamé la construction de 29 habitations en rangée, également dans un nouveau lotissement. Dans la RMR de Brantford, il s'est commencé 11 logements en rangée dans un nouveau lotissement de Southwest Brant. Les mises en chantier de maisons individuelles, de jumelés et d'appartements ont également augmenté dans la RMR de Hamilton en janvier. Si les maisons individuelles restent un type d'habitation recherché à Hamilton, elles ne représentent qu'un peu plus du tiers des logements mis en chantier le mois dernier.

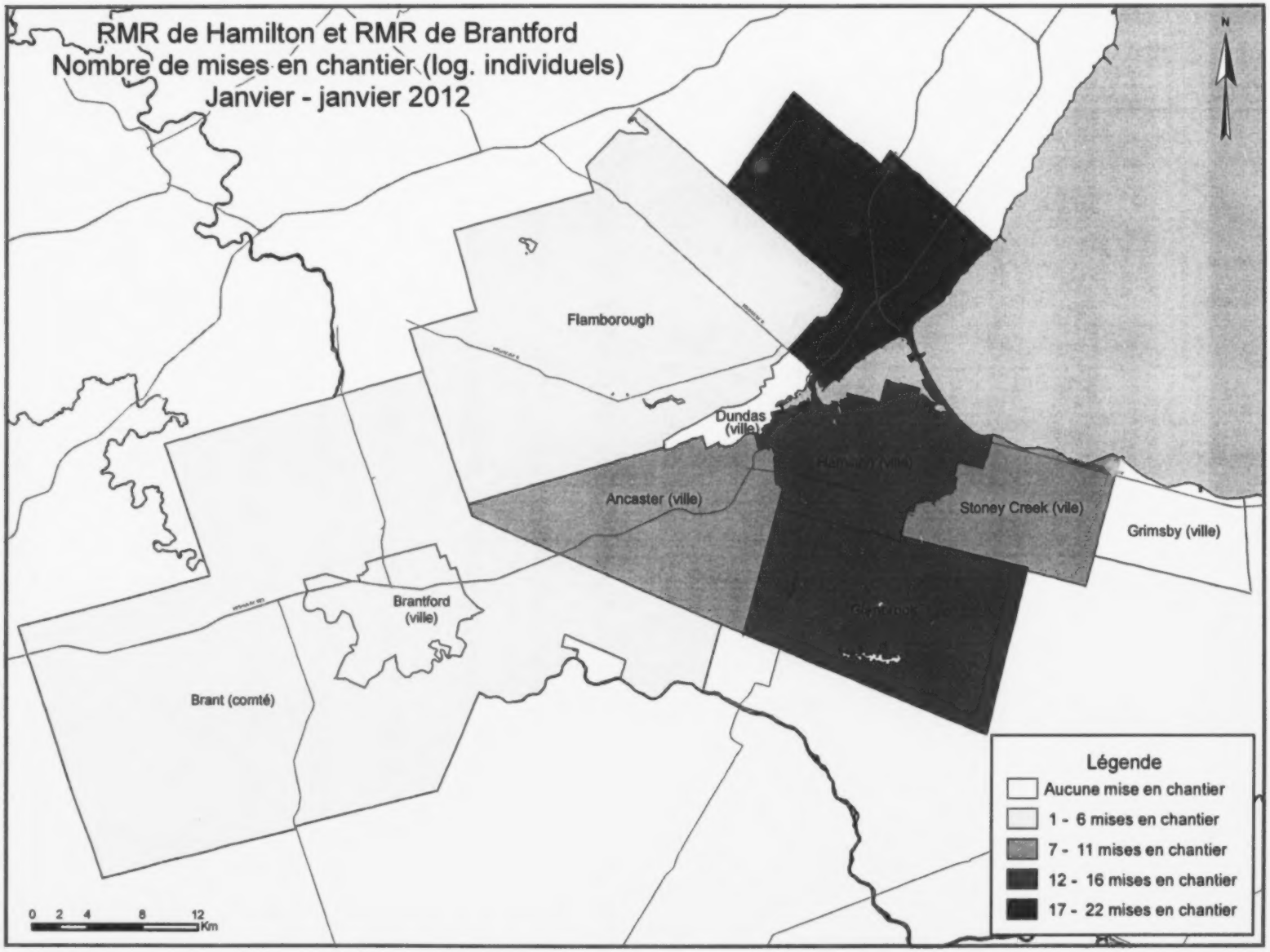
La progression des mises en chantier de maisons en rangée traduit un déplacement de la demande vers les habitations pour accédants à la propriété. Quant à la densification de la construction d'habitations de faible hauteur, elle résulte d'un accroissement de la population dans les régions à l'étude. Selon Statistique Canada, la population des RMR de Hamilton et de Brantford a augmenté de 4,1 et de 8,7 %, respectivement, entre 2006 et 2011.

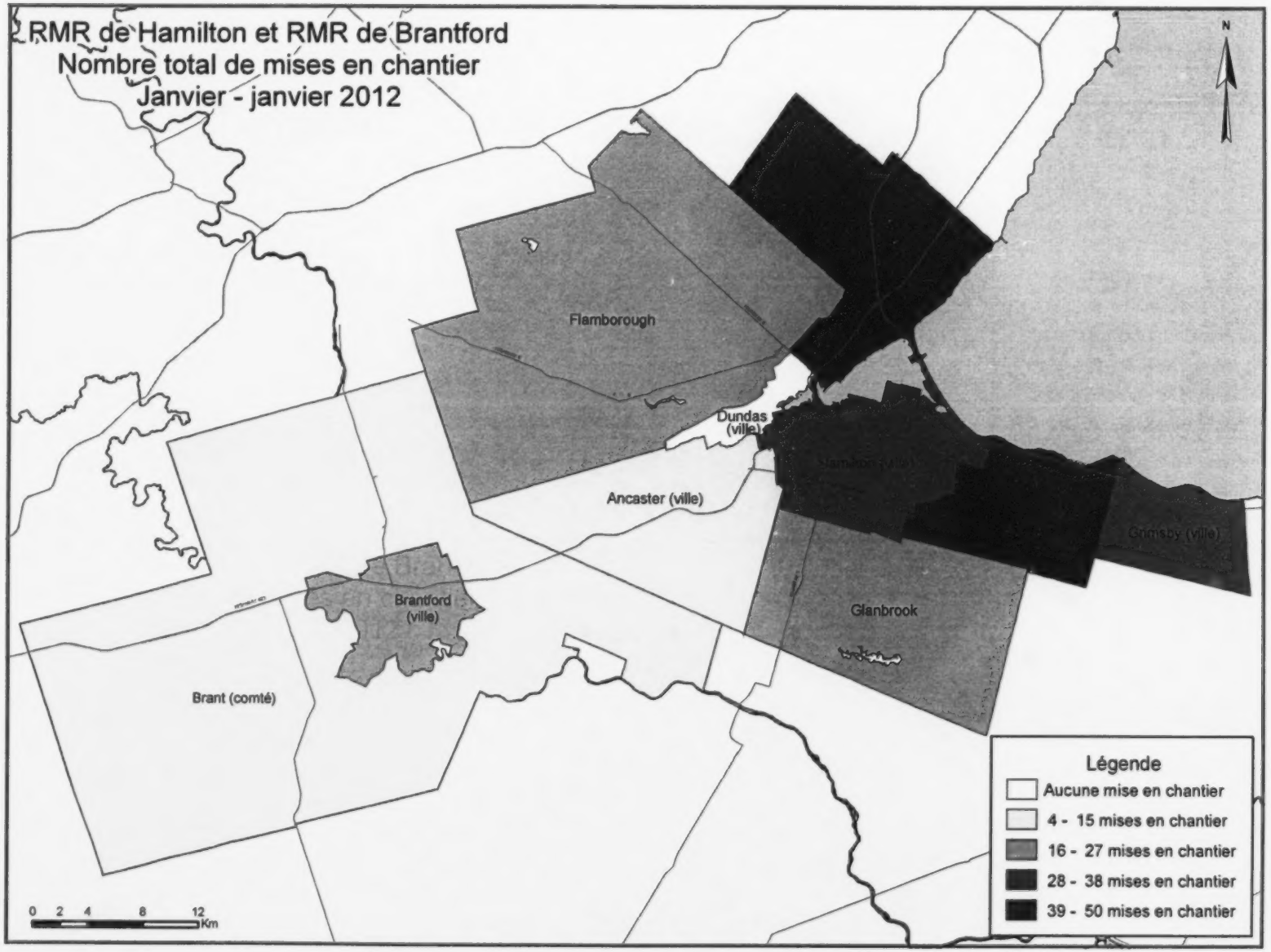

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2012
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Glanbrook
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
5 - 13 mises en chantier
14 - 21 mises en chantier
22 - 29 mises en chantier
30 - 38 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2012
N
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 6 mises en chantier
7 - 11 mises en chantier
12 - 16 mises en chantier
17 - 22 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2012
N
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Glanbrook
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 15 mises en chantier
16 - 27 mises en chantier
28 - 38 mises en chantier
39 - 50 mises en chantier


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2012
N
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Glanbrook
Brant (comté)
Légende
Aucune mise en chantier
5 - 13 mises en chantier
14 - 21 mises en chantier
22 - 29 mises en chantier
30 - 38 mises en chantier
0 2 4 8 12
Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2012
N
Flamborough
Dundas (ville)
Hamilton (ville)
Ancaster (ville)
Stoney Creek (ville)
Grimsby (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 6 mises en chantier
7 - 11 mises en chantier
12 - 16 mises en chantier
17 - 22 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2012
N
Flamborough
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Grimsby (ville)
Glanbrook
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 15 mises en chantier
16 - 27 mises en chantier
28 - 38 mises en chantier
39 - 50 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2012	73	8	107	1	5	0	0	12	206
Janvier 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Variation en %	14,1	s.o.	s.o.	s.o.	66,7	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2012	73	8	107	1	5	0	0	12	206
Cumul 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Variation en %	14,1	s.o.	s.o.	s.o.	66,7	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2012	763	38	444	7	221	513	0	350	2 336
Janvier 2011	882	76	467	6	164	712	2	195	2 504
Variation en %	-13,5	-50,0	-4,9	16,7	34,8	-27,9	-100,0	79,5	-6,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2012	97	0	101	3	22	0	0	0	223
Janvier 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Variation en %	-2,0	-100,0	55,4	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	26,7
Cumul 2012	97	0	101	3	22	0	0	0	223
Cumul 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Variation en %	-2,0	-100,0	55,4	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	26,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2012	27	0	4	0	3	25	0	17	76
Janvier 2011	29	4	20	4	3	11	0	182	253
Variation en %	-6,9	-100,0	-80,0	-100,0	0,0	127,3	s.o.	-90,7	-70,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2012	103	0	101	3	22	10	0	0	239
Janvier 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Variation en %	6,2	-100,0	44,3	200,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	34,3
Cumul 2012	103	0	101	3	22	10	0	0	239
Cumul 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Variation en %	6,2	-100,0	44,3	200,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	34,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2012	9	2	11	0	0	0	0	0	22
Janvier 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Variation en %	-30,8	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	37,5
Cumul 2012	9	2	11	0	0	0	0	0	22
Cumul 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16
Variation en %	-30,8	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	37,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2012	130	2	19	0	92	0	35	61	339
Janvier 2011	130	6	42	0	50	0	4	0	232
Variation en %	0,0	-66,7	-54,8	s.o.	84,0	s.o.	**	s.o.	46,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Janvier 2012	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Janvier 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Variation en %	-72,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-72,7
Cumul 2012	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Cumul 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Variation en %	-72,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-72,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2012	29	1	13	0	13	0	6	0	62
Janvier 2011	26	0	19	0	12	3	0	4	64
Variation en %	11,5	s.o.	-31,6	s.o.	8,3	-100,0	s.o.	-100,0	-3,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2012	9	2	1	0	0	0	0	0	12
Janvier 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37
Variation en %	-75,0	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-67,6
Cumul 2012	9	2	1	0	0	0	0	0	12
Cumul 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37
Variation en %	-75,0	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-67,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2012	51	8	50	1	5	0	0	12	127
Janvier 2011	43	0	0	0	3	0	0	0	46
Hamilton (ville)									
Janvier 2012	16	0	4	0	0	0	0	12	32
Janvier 2011	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2012	9	0	38	0	0	0	0	0	47
Janvier 2011	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ancaster (ville)									
Janvier 2012	10	0	0	1	0	0	0	0	11
Janvier 2011	9	0	0	0	3	0	0	0	12
Dundas Town									
Janvier 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Janvier 2012	1	8	8	0	0	0	0	0	17
Janvier 2011	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Glanbrook									
Janvier 2012	15	0	0	0	5	0	0	0	20
Janvier 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Burlington (ville)									
Janvier 2012	22	0	28	0	0	0	0	0	50
Janvier 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Grimsby Town									
Janvier 2012	0	0	29	0	0	0	0	0	29
Janvier 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Hamilton (RMR)									
Janvier 2012	73	8	107	1	5	0	0	12	206
Janvier 2011	64	0	0	0	3	0	0	0	67
Brant (ville)									
Janvier 2012	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2012	5	2	11	0	0	0	0	0	18
Janvier 2011	9	0	3	0	0	0	0	0	12
Brantford (RMR)									
Janvier 2012	9	2	11	0	0	0	0	0	22
Janvier 2011	13	0	3	0	0	0	0	0	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2012	496	38	236	7	186	252	0	275	1 490
Janvier 2011	661	22	341	3	118	144	2	195	1 486
Hamilton (ville)									
Janvier 2012	83	10	70	0	37	128	0	251	579
Janvier 2011	132	8	43	0	47	20	2	195	447
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2012	90	0	100	0	0	0	0	0	190
Janvier 2011	104	4	90	0	4	0	0	0	202
Ancaster (ville)									
Janvier 2012	178	0	16	7	42	62	0	24	329
Janvier 2011	241	0	39	0	12	62	0	0	354
Dundas Town									
Janvier 2012	8	0	0	0	0	62	0	0	70
Janvier 2011	28	0	0	3	0	62	0	0	93
Flamborough									
Janvier 2012	20	14	30	0	0	0	0	0	64
Janvier 2011	58	10	89	0	0	0	0	0	157
Glanbrook									
Janvier 2012	117	14	20	0	107	0	0	0	258
Janvier 2011	98	0	73	0	55	0	0	0	226
Burlington (ville)									
Janvier 2012	245	0	71	0	23	261	0	75	675
Janvier 2011	184	54	92	0	34	568	0	0	932
Grimsby Town									
Janvier 2012	22	0	137	0	12	0	0	0	171
Janvier 2011	37	0	34	3	12	0	0	0	86
Hamilton (RMR)									
Janvier 2012	763	38	444	7	221	513	0	350	2 336
Janvier 2011	882	76	467	6	164	712	2	195	2 504
Brant (ville)									
Janvier 2012	80	0	0	0	21	0	0	0	101
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2012	50	2	19	0	71	0	35	61	238
Janvier 2011	88	6	36	0	37	0	4	0	171
Brantford (RMR)									
Janvier 2012	130	2	19	0	92	0	35	61	339
Janvier 2011	130	6	42	0	50	0	4	0	232

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2012	58	0	68	1	14	0	0	0	141
Janvier 2011	73	6	55	0	4	0	0	0	138
Hamilton (ville)									
Janvier 2012	14	0	14	0	8	0	0	0	36
Janvier 2011	9	0	0	0	4	0	0	0	13
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2012	0	0	20	0	0	0	0	0	20
Janvier 2011	20	2	31	0	0	0	0	0	53
Ancaster (ville)									
Janvier 2012	15	0	8	1	0	0	0	0	24
Janvier 2011	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Dundas Town									
Janvier 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Janvier 2012	3	0	10	0	0	0	0	0	13
Janvier 2011	4	4	20	0	0	0	0	0	28
Glanbrook									
Janvier 2012	25	0	16	0	6	0	0	0	47
Janvier 2011	5	0	4	0	0	0	0	0	9
Burlington (ville)									
Janvier 2012	35	0	0	0	8	0	0	0	43
Janvier 2011	22	2	10	0	0	0	0	0	34
Grimsby Town									
Janvier 2012	4	0	33	2	0	0	0	0	39
Janvier 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Hamilton (RMR)									
Janvier 2012	97	0	101	3	22	0	0	0	223
Janvier 2011	99	8	65	0	4	0	0	0	176
Brant (ville)									
Janvier 2012	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2012	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Brantford (RMR)									
Janvier 2012	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Janvier 2011	33	0	0	0	0	0	0	0	33

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2012	19	0	4	0	0	0	0	0	23
Janvier 2011	27	4	10	1	0	0	0	0	42
Hamilton (ville)									
Janvier 2012	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2012	7	0	1	0	0	0	0	0	8
Janvier 2011	18	2	7	0	0	0	0	0	27
Ancaster (ville)									
Janvier 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Dundas Town									
Janvier 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2011	0	2	0	1	0	0	0	0	3
Flamborough									
Janvier 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Glanbrook									
Janvier 2012	4	0	3	0	0	0	0	0	7
Janvier 2011	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Burlington (ville)									
Janvier 2012	4	0	0	0	3	25	0	17	49
Janvier 2011	0	0	10	0	3	11	0	182	206
Grimsby Town									
Janvier 2012	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2011	2	0	0	3	0	0	0	0	5
Hamilton (RMR)									
Janvier 2012	27	0	4	0	3	25	0	17	76
Janvier 2011	29	4	20	4	3	11	0	182	253
Brant (ville)									
Janvier 2012	11	0	3	0	3	0	0	0	17
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2012	18	1	10	0	10	0	6	0	45
Janvier 2011	26	0	14	0	12	3	0	4	59
Brantford (RMR)									
Janvier 2012	29	1	13	0	13	0	6	0	62
Janvier 2011	26	0	19	0	12	3	0	4	64

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Janvier 2012	66	0	68	1	14	0	0	0	149
Janvier 2011	65	4	55	0	4	0	0	0	128
Hamilton (ville)									
Janvier 2012	15	0	14	0	8	0	0	0	37
Janvier 2011	8	0	0	0	4	0	0	0	12
Stoney Creek (ville)									
Janvier 2012	5	0	20	0	0	0	0	0	25
Janvier 2011	15	0	31	0	0	0	0	0	46
Ancaster (ville)									
Janvier 2012	16	0	8	1	0	0	0	0	25
Janvier 2011	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Dundas Town									
Janvier 2012	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Janvier 2012	3	0	10	0	0	0	0	0	13
Janvier 2011	2	4	20	0	0	0	0	0	26
Glanbrook									
Janvier 2012	26	0	16	0	6	0	0	0	48
Janvier 2011	5	0	4	0	0	0	0	0	9
Burlington (ville)									
Janvier 2012	33	0	0	0	8	10	0	0	51
Janvier 2011	23	2	15	0	0	0	0	0	40
Grimsby Town									
Janvier 2012	4	0	33	2	0	0	0	0	39
Janvier 2011	9	0	0	1	0	0	0	0	10
Hamilton (RMR)									
Janvier 2012	103	0	101	3	22	10	0	0	239
Janvier 2011	97	6	70	1	4	0	0	0	178
Brant (ville)									
Janvier 2012	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)									
Janvier 2012	4	2	1	0	0	0	0	0	7
Janvier 2011	8	0	1	0	0	0	0	0	9
Brantford (RMR)									
Janvier 2012	9	2	1	0	0	0	0	0	12
Janvier 2011	36	0	1	0	0	0	0	0	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton
2002 - 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145
Variation en %	-25,3	24,7	-14,6	183,3	-26,2	-53,1	196,7	-5,9	-23,2
2004	1 989	154	529	6	641	557	30	187	4 093
Variation en %	14,2	67,4	-6,7	**	-3,8	**	s.o.	**	25,6
2003	1 742	92	567	1	666	164	0	13	3 260
Variation en %	-22,6	13,6	-7,7	-87,5	5,0	47,7	-100,0	-86,3	-14,3
2002	2 251	81	614	8	634	111	3	95	3 803

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford
2002 - 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534
Variation en %	-22,7	-66,7	42,9	s.o.	112,7	s.o.	s.o.	s.o.	10,8
2004	414	6	7	0	55	0	0	0	482
Variation en %	10,4	0,0	-36,4	-100,0	3,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,2
2003	375	6	11	13	53	0	0	0	458
Variation en %	-32,8	-83,3	175,0	160,0	15,2	-100,0	s.o.	s.o.	-34,6
2002	558	36	4	5	46	40	0	0	700

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	74	64	8	0	112	3	12	0	206	67	**
Nouvelle ville d'Hamilton	52	43	8	0	55	3	12	0	127	46	176,1
Hamilton (ville)	16	9	0	0	4	0	12	0	32	9	**
Stoney Creek (ville)	9	6	0	0	38	0	0	0	47	6	**
Ancaster (ville)	11	9	0	0	0	3	0	0	11	12	-8,3
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	1	5	8	0	8	0	0	0	17	5	**
Glanbrook	15	14	0	0	5	0	0	0	20	14	42,9
Burlington (ville)	22	14	0	0	28	0	0	0	50	14	**
Grimsby Town	0	7	0	0	29	0	0	0	29	7	**
Brantford (RMR)	9	13	2	0	11	3	0	0	22	16	37,5
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	5	9	2	0	11	3	0	0	18	12	50,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	74	64	8	0	112	3	12	0	206	67	**
Nouvelle ville d'Hamilton	52	43	8	0	55	3	12	0	127	46	176,1
Hamilton (ville)	16	9	0	0	4	0	12	0	32	9	**
Stoney Creek (ville)	9	6	0	0	38	0	0	0	47	6	**
Ancaster (ville)	11	9	0	0	0	3	0	0	11	12	-8,3
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	1	5	8	0	8	0	0	0	17	5	**
Glanbrook	15	14	0	0	5	0	0	0	20	14	42,9
Burlington (ville)	22	14	0	0	28	0	0	0	50	14	**
Grimsby Town	0	7	0	0	29	0	0	0	29	7	**
Brantford (RMR)	9	13	2	0	11	3	0	0	22	16	37,5
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	5	9	2	0	11	3	0	0	18	12	50,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011
Hamilton (RMR)	112	3	0	0	0	0	12	0
Nouvelle ville d'Hamilton	55	3	0	0	0	0	12	0
Hamilton (ville)	4	0	0	0	0	0	12	0
Stoney Creek (ville)	38	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	8	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	5	0	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	28	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	29	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	11	3	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	11	3	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	112	3	0	0	0	0	12	0
Nouvelle ville d'Hamilton	55	3	0	0	0	0	12	0
Hamilton (ville)	4	0	0	0	0	0	12	0
Stoney Creek (ville)	38	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	8	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	5	0	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	28	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	29	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	11	3	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	11	3	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011
Hamilton (RMR)	188	64	6	3	12	0	206	67
Nouvelle ville d'Hamilton	109	43	6	3	12	0	127	46
Hamilton (ville)	20	9	0	0	12	0	32	9
Stoney Creek (ville)	47	6	0	0	0	0	47	6
Ancaster (ville)	10	9	1	3	0	0	11	12
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	17	5	0	0	0	0	17	5
Glanbrook	15	14	5	0	0	0	20	14
Burlington (ville)	50	14	0	0	0	0	50	14
Grimsby Town	29	7	0	0	0	0	29	7
Brantford (RMR)	22	16	0	0	0	0	22	16
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Brantford (ville)	18	12	0	0	0	0	18	12

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	188	64	6	3	12	0	206	67
Nouvelle ville d'Hamilton	109	43	6	3	12	0	127	46
Hamilton (ville)	20	9	0	0	12	0	32	9
Stoney Creek (ville)	47	6	0	0	0	0	47	6
Ancaster (ville)	10	9	1	3	0	0	11	12
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	17	5	0	0	0	0	17	5
Glanbrook	15	14	5	0	0	0	20	14
Burlington (ville)	50	14	0	0	0	0	50	14
Grimsby Town	29	7	0	0	0	0	29	7
Brantford (RMR)	22	16	0	0	0	0	22	16
Brant (ville)	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.
Brantford (ville)	18	12	0	0	0	0	18	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	100	99	0	8	123	69	0	0	223	176	26,7
Nouvelle ville d'Hamilton	59	73	0	6	82	59	0	0	141	138	2,2
Hamilton (ville)	14	9	0	0	22	4	0	0	36	13	176,9
Stoney Creek (ville)	0	20	0	2	20	31	0	0	20	53	-62,3
Ancaster (ville)	16	34	0	0	8	0	0	0	24	34	-29,4
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	3	4	0	4	10	20	0	0	13	28	-53,6
Glanbrook	25	5	0	0	22	4	0	0	47	9	**
Burlington (ville)	35	22	0	2	8	10	0	0	43	34	26,5
Grimsby Town	6	4	0	0	33	0	0	0	39	4	**
Brantford (RMR)	9	33	0	0	0	0	0	0	9	33	-72,7
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	-42,9

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	100	99	0	8	123	69	0	0	223	176	26,7
Nouvelle ville d'Hamilton	59	73	0	6	82	59	0	0	141	138	2,2
Hamilton (ville)	14	9	0	0	22	4	0	0	36	13	176,9
Stoney Creek (ville)	0	20	0	2	20	31	0	0	20	53	-62,3
Ancaster (ville)	16	34	0	0	8	0	0	0	24	34	-29,4
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	3	4	0	4	10	20	0	0	13	28	-53,6
Glanbrook	25	5	0	0	22	4	0	0	47	9	**
Burlington (ville)	35	22	0	2	8	10	0	0	43	34	26,5
Grimsby Town	6	4	0	0	33	0	0	0	39	4	**
Brantford (RMR)	9	33	0	0	0	0	0	0	9	33	-72,7
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	-42,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011
Hamilton (RMR)	123	69	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	82	59	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	22	4	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	20	31	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	10	20	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	22	4	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	8	10	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	33	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	123	69	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	82	59	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	22	4	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	20	31	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	10	20	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	22	4	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	8	10	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	33	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier 2012								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011	Janv. 2012	Janv. 2011
Hamilton (RMR)	198	172	25	4	0	0	223	176
Nouvelle ville d'Hamilton	126	134	15	4	0	0	141	138
Hamilton (ville)	28	9	8	4	0	0	36	13
Stoney Creek (ville)	20	53	0	0	0	0	20	53
Ancaster (ville)	23	34	1	0	0	0	24	34
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	13	28	0	0	0	0	13	28
Glanbrook	41	9	6	0	0	0	47	9
Burlington (ville)	35	34	8	0	0	0	43	34
Grimsby Town	37	4	2	0	0	0	39	4
Brantford (RMR)	9	33	0	0	0	0	9	33
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.
Brantford (ville)	4	7	0	0	0	0	4	7

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - janvier 2012								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Hamilton (RMR)	198	172	25	4	0	0	223	176
Nouvelle ville d'Hamilton	126	134	15	4	0	0	141	138
Hamilton (ville)	28	9	8	4	0	0	36	13
Stoney Creek (ville)	20	53	0	0	0	0	20	53
Ancaster (ville)	23	34	1	0	0	0	24	34
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	13	28	0	0	0	0	13	28
Glanbrook	41	9	6	0	0	0	47	9
Burlington (ville)	35	34	8	0	0	0	43	34
Grimsby Town	37	4	2	0	0	0	39	4
Brantford (RMR)	9	33	0	0	0	0	9	33
Brant (ville)	5	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	5	s.o.
Brantford (ville)	4	7	0	0	0	0	4	7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Janvier 2012	21	31,8	8	12,1	19	28,8	6	9,1	12	18,2	66	405 000	432 362
Janvier 2011	27	42,9	14	22,2	13	20,6	3	4,8	6	9,5	63	370 990	396 245
Cumul 2012	21	31,8	8	12,1	19	28,8	6	9,1	12	18,2	66	405 000	432 362
Cumul 2011	27	42,9	14	22,2	13	20,6	3	4,8	6	9,5	63	370 990	396 245
Hamilton (ville)													
Janvier 2012	4	26,7	2	13,3	6	40,0	2	13,3	1	6,7	15	405 000	388 735
Janvier 2011	2	25,0	5	62,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Cumul 2012	4	26,7	2	13,3	6	40,0	2	13,3	1	6,7	15	405 000	388 735
Cumul 2011	2	25,0	5	62,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Stoney Creek (ville)													
Janvier 2012	1	20,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	1	20,0	5	--	--
Janvier 2011	1	6,7	3	20,0	7	46,7	1	6,7	3	20,0	15	429 900	512 907
Cumul 2012	1	20,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	1	20,0	5	--	--
Cumul 2011	1	6,7	3	20,0	7	46,7	1	6,7	3	20,0	15	429 900	512 907
Ancaster (ville)													
Janvier 2012	2	11,8	1	5,9	6	35,3	3	17,6	5	29,4	17	429 046	524 943
Janvier 2011	22	66,7	4	12,1	4	12,1	1	3,0	2	6,1	33	332 614	347 279
Cumul 2012	2	11,8	1	5,9	6	35,3	3	17,6	5	29,4	17	429 046	524 943
Cumul 2011	22	66,7	4	12,1	4	12,1	1	3,0	2	6,1	33	332 614	347 279
Dundas Town													
Janvier 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Flamborough													
Janvier 2012	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Glanbrook													
Janvier 2012	14	53,8	4	15,4	4	15,4	1	3,8	3	11,5	26	343 950	375 283
Janvier 2011	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2012	14	53,8	4	15,4	4	15,4	1	3,8	3	11,5	26	343 950	375 283
Cumul 2011	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Burlington (ville)													
Janvier 2012	0	0,0	0	0,0	9	27,3	6	18,2	18	54,5	33	503 990	536 930
Janvier 2011	0	0,0	0	0,0	4	17,4	5	21,7	14	60,9	23	506 990	1 075 035
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	9	27,3	6	18,2	18	54,5	33	503 990	536 930
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	17,4	5	21,7	14	60,9	23	506 990	1 075 035
Grimsby Town													
Janvier 2012	0	0,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	3	50,0	6	--	--
Janvier 2011	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	328 900	335 650
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	3	50,0	6	--	--
Cumul 2011	8	80,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	328 900	335 650

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Hamilton (RMR)													
Janvier 2012	21	20,0	8	7,6	30	28,6	13	12,4	33	31,4	105	429 046	473 506
Janvier 2011	35	36,5	16	16,7	17	17,7	8	8,3	20	20,8	96	395 900	552 560
Cumul 2012	21	20,0	8	7,6	30	28,6	13	12,4	33	31,4	105	429 046	473 506
Cumul 2011	35	36,5	16	16,7	17	17,7	8	8,3	20	20,8	96	395 900	552 560

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brant (ville)													
Janvier 2012	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	80,0	5	--	--
Janvier 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Cumul 2012	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	80,0	5	--	--
Cumul 2011	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Brantford (ville)													
Janvier 2012	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Janvier 2011	4	50,0	3	37,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Cumul 2012	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2011	4	50,0	3	37,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Brantford (RMR)													
Janvier 2012	5	55,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	44,4	9	--	--
Janvier 2011	11	30,6	8	22,2	6	16,7	1	2,8	10	27,8	36	390 000	422 053
Cumul 2012	5	55,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	44,4	9	--	--
Cumul 2011	11	30,6	8	22,2	6	16,7	1	2,8	10	27,8	36	390 000	422 053

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Janvier 2012

Sous-marché	Janv. 2012	Janv. 2011	Variation en %	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Hamilton (RMR)	473 506	552 560	-14,3	473 506	552 560	-14,3
Nouvelle ville d'Hamilton	432 362	396 245	9,1	432 362	396 245	9,1
Hamilton (ville)	388 735	--	s.o.	388 735	--	s.o.
Stoney Creek (ville)	--	512 907	s.o.	--	512 907	s.o.
Ancaster (ville)	524 943	347 279	51,2	524 943	347 279	51,2
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Glanbrook	375 283	--	s.o.	375 283	--	s.o.
Burlington (ville)	536 930	1 075 035	-50,1	536 930	1 075 035	-50,1
Grimsby Town	--	335 650	s.o.	--	335 650	s.o.
Brantford (RMR)	--	422 053	s.o.	--	422 053	s.o.
Brant (ville)	--	s.o.	s.o.	--	s.o.	s.o.
Brantford (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Janvier 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2011	Janvier	707	-1,0	1 137	1 734	1 859	61,2	325 732	12,9	328 552
	Février	1 037	-2,8	1 153	1 794	1 881	61,3	331 741	5,4	326 965
	Mars	1 345	-1,5	1 142	2 217	1 772	64,4	326 453	4,2	328 953
	Avril	1 406	-5,6	1 168	2 171	1 761	66,3	339 573	6,8	329 184
	Mai	1 508	7,3	1 115	2 410	1 799	62,0	344 864	9,3	334 769
	Juin	1 522	16,6	1 186	2 232	1 910	62,1	339 828	8,2	335 311
	Juillet	1 303	35,0	1 226	1 641	1 761	69,6	349 235	12,9	355 013
	Août	1 206	23,3	1 168	1 657	1 733	67,4	321 036	7,1	329 027
	Septembre	1 132	12,4	1 154	1 754	1 695	68,1	318 507	0,6	324 622
	Octobre	1 065	7,4	1 155	1 482	1 657	69,7	329 802	7,8	338 850
	Novembre	1 027	7,8	1 167	1 159	1 508	77,4	342 005	10,1	342 345
	Décembre	674	-2,6	1 159	618	1 533	75,6	315 940	-2,7	327 516
2012	Janvier	773	9,3	1 166	1 350	1 388	84,0	334 106	2,6	335 931
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2010	2 637	-8,4		3 854			312 454	4,6	
	T4 2011	2 766	4,9		3 259			330 955	5,9	
	Cumul 2011	707	-1,0		1 734			325 732	12,9	
	Cumul 2012	773	9,3		1 350			334 106	2,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)

[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Janvier 2012

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2011	Janvier	100	-28,1	150	252	273	54,9	231 569	2,0	235 688
	Février	149	-17,2	160	244	262	61,1	237 224	3,3	238 727
	Mars	154	-23,8	144	275	225	64,0	233 840	6,0	238 413
	Avril	148	-35,9	132	297	264	50,0	233 661	-0,2	225 308
	Mai	206	6,2	166	355	276	60,1	250 199	10,7	247 541
	Juin	218	9,5	171	330	283	60,4	233 083	-1,9	230 872
	Juillet	189	9,9	179	328	307	58,3	226 885	0,3	224 686
	Août	194	14,8	179	320	288	62,2	230 455	-0,8	235 141
	Septembre	195	16,8	173	281	270	64,1	252 206	8,8	249 281
	Octobre	157	9,0	180	263	297	60,6	246 271	7,0	240 650
	Novembre	164	-0,6	176	240	275	64,0	238 114	6,7	240 151
	Décembre	97	-21,8	162	126	293	55,3	224 226	-6,2	237 490
2012	Janvier	105	5,0	148	286	282	52,5	226 440	-2,2	230 066
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T4 2010	433	4,6		589			230 003	2,6	
	T4 2011	418	-3,5		629			237 955	3,5	
	Cumul 2011	100	-28,1		252			231 569	2,0	
	Cumul 2012	105	5,0		286			226 441	-2,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Janvier 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	103,8	117,8	376,6	6,3	65,4	841
	Février	607	3,50	5,44	103,9	118,0	376,0	6,4	65,3	844
	Mars	601	3,50	5,34	103,9	119,4	376,6	5,9	65,0	853
	Avril	621	3,70	5,69	104,3	119,9	378,0	5,6	64,9	863
	Mai	616	3,70	5,59	104,2	120,9	379,6	5,6	65,2	868
	Juin	604	3,50	5,39	104,3	120,2	378,9	6,1	65,3	872
	Juillet	604	3,50	5,39	104,2	120,5	378,3	6,6	65,5	861
	Août	604	3,50	5,39	104,1	120,6	374,4	6,9	65,0	863
	Septembre	592	3,50	5,19	104,2	121,1	376,0	6,7	65,1	870
	Octobre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	378,4	6,7	65,4	881
	Novembre	598	3,50	5,29	104,4	121,0	386,2	6,5	66,6	886
	Décembre	598	3,50	5,29	104,1	120,3	390,8	6,4	67,2	885
2012	Janvier	598	3,50	5,29		120,6	394	6,0	67,5	906
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Janvier 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	107,4	117,8	68,4	9,2	70,0	786
	Février	607	3,50	5,44	107,9	118,0	68,0	9,2	69,7	796
	Mars	601	3,50	5,34	108,1	119,4	68,0	9,2	69,7	811
	Avril	621	3,70	5,69	108,7	119,9	67,8	8,9	69,1	823
	Mai	616	3,70	5,59	109,4	120,9	68,6	8,4	69,5	830
	Juin	604	3,50	5,39	110,0	120,2	69,4	8,2	70,2	832
	Juillet	604	3,50	5,39	110,3	120,5	70,3	8,6	71,2	827
	Août	604	3,50	5,39	110,6	120,6	70,1	8,9	71,5	819
	Septembre	592	3,50	5,19	110,8	121,1	69,4	9,2	70,8	816
	Octobre	598	3,50	5,29	111,2	121,0	68,2	8,8	69,3	812
	Novembre	598	3,50	5,29	112,0	121,0	66,4	8,2	66,9	815
	Décembre	598	3,50	5,29	112,2	120,3	65,9	7,4	65,8	810
2012	Janvier	598	3,50	5,29		120,6	65	8,1	65,4	814
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.gc.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'OBSERVATEUR DU LOGEMENT AU CANADA 2011, *renfermant un volet consacré au financement de l'habitation*

L'Observateur du logement au Canada offre un point de vue national, régional et local du secteur de l'habitation ainsi que d'utiles ressources statistiques en ligne. Il présente en outre une revue annuelle détaillée des tendances et de la situation du logement au Canada. On lance cette année une nouvelle série de tableaux interactifs de données locales portant sur le logement dans plus d'une centaine de municipalités.

Consultez le site www.schl.ca/observateur

64229_2012_M02